



Co-funded by the European Union



german
cooperation

DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

Implemented by

giz Deutsche Gesellschaft
für Internationale
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



OPŠTINA PRNJAVOR



PRNJAVOR - THE POTENTIALS FOR INVESTMENT IN AGRO BUSINESS

PRNJAVOR - AGRO BIZNIS - PRILIKE ZA ULAGANJA I SPOLJNOTRGOVINSKU SARADNJU

INVEST**PRNJAVOR**



Karađorđeva 2, 78430 Prnjavor

+387 51 663 740 loc 232

+387 51 660 224



ler@prnjavor.ba



www.opstinaprnjavor.net

www.investprnjavor.com

The municipality of Prnjavor is located in the north-western part of the Republic of Srpska and Bosnia and Herzegovina, at a distance of 50 km from the border with the Republic of Croatia/European Union. The municipality of Prnjavor is characterised by a pronounced entrepreneurial tradition and developed agricultural production and food industry. The basis for the development of the municipality is small and medium enterprises.

The largest number of companies operates in the field of metalworking, food and leather and footwear production, but it is also important to mention the production capacities in the field of wood processing, furniture production and building materials.

The most important natural resources of the municipality of Prnjavor consist of agricultural land, forest resources, and, to a lesser extent, hydro-potential and mineral deposits. Prnjavor is among the leaders in Srpska for the quantity of produced milk for purchase, with 8-10 million litres of produced milk per year.

In order to improve the business environment and the efficiency of services for investors, the municipality of Prnjavor has:

1. Conducted regulatory reform through which it enabled investors:
 - reducing the costs and risks of doing business by simplifying administrative procedures within the competence of the municipality and reducing the cost of municipal administration services,
 - transparent access to information through the establishment of an E-registry available on the official municipal website
2. The Municipality of Prnjavor continuously pays the incentive funds for the development of agriculture to agricultural producers through the payment of incentives and the reimbursement of interest on agricultural loans. Since 2018, the municipality of Prnjavor has allocated funds in the budget for stimulating employment in the economy.
3. The Municipality of Prnjavor has established a program of post-investment support to existing investors (aftercare program).
4. The Municipality of Prnjavor is in the process of certification for a Business Friendly Environment (BFC)

Opština Prnjavor se nalazi u sjeverozapadnom dijelu Republike Srpske i Bosne i Hercegovine, na udaljenosti oko 50 km od granice sa Republikom Hrvatskom/Evropskom Unijom. Opštinu Prnjavor karakterišu izražena preduzetnička tradicija i razvijena poljoprivredna proizvodnja te prehrambena industrija. Okosnicu razvoja opštine čine mala i srednja preduzeća.

Najveći broj preduzeća djeluje u oblasti metaloprerađivačke, prehrambene i proizvodnje kože i obuće, ali je značajno spomenuti i proizvodne kapacitete iz oblasti prerade drveta, proizvodnje namještaja i građevinskog materijala. Najznačajnije prirodne resurse opštine Prnjavor čine poljoprivredno zemljište, šumsko bogatstvo, a manjim dijelom hidropotencijal i mineralna nalazišta. Prnjavor je među vodećim u Srpskoj po količini proizvedenog mlijeka za otkup, sa 8-10 miliona litara proizvedenog mlijeka godišnje.

U cilju unapređenja poslovnog okruženja i poboljšanja efikasnosti usluga za investitore, opština Prnjavor je:

1. Provela Regulatornu reformu kroz koju je investitorima omogućila:
 - smanjenje troškova i rizika poslovanja kroz pojednostavljenje administrativnih postupaka u nadležnosti Opštine i smanjenje cijene usluga opštinske administracije,
 - transparentan pristup informacijama kroz uspostavu E-registra dostupnog na zvaničnoj Internet stranici opštine
2. Opština Prnjavor kontinuirano isplaćuje podsticajna sredstva za razvoj poljoprivrede poljoprivrednim proizvođačima kroz isplatu podsticaja i regresiranja kamata na poljoprivredne kredite. Od 2018. godine opština Prnjavor izdvaja sredstva u budžetu za podsticaj zapošljavanja u privredi.
3. Opština Prnjavor je uspostavila program postinvesticione podrške postojećim investitorima (*aftercare program*).
4. Opština Prnjavor je u postupku sertifikacije za povoljno poslovno okruženje (BFC)





■ AGRO BUSINESS*

The municipality of Prnjavor is characterised by plenty of fertile untreated and unpolluted land with favourable natural and climatic conditions, good soil quality and richness of water courses, which opens the possibility for investors for quality agricultural production with low operational costs.

Business opportunities for investors in the field of agriculture are:

- processing capacities for the processing of raw milk such as dairy plant,
- processing capacities for meat processing,
- processing capacities for fruit such as refrigerators, dryers and fruit processing lines.

There are 205 dairy farms with 5 or more throats in the municipality of Prnjavor, 90 sheep farms with 30 and more throats, 80 fattening cattle farms with five or more throats, 35 farms with breeding pigs with 7 and more throats, 5 farms of fattening pigs with 30 and more throats. Also, there are intensive plantations of fruit and vines in the municipality. The largest areas are under pear trees (35 ha), hazelnuts (25 ha) and plums (11 ha), and walnuts, raspberries, aronia, apples and other varieties are also represented. Areas under grapevine plantations cover 15 ha.

The problems that need to be addressed in the coming period are out-dated agricultural machinery, fragmentation of holdings and the lack of functional cooperatives, since the existing ones are focused primarily on the trade activities of supplying agricultural producers with materials without providing other forms of support, such as advisory services, linking with customers and providing support for placement of products. In order to improve their competitiveness, manufacturers in this sector should combine natural advantages with modern knowledge and practice.

*Agro-business: 01.1- Growing of non-perennial plants, 01.2- Growing of perennial plants, 01.3- Growing of seedlings and ornamental plants, 01.6- Additional activities in agriculture and post-harvest activities, 10.3 Processing and preserving fruits and vegetables" EU Prolocal - Guidelines/Guide for applicants Sarajevo, March 31, 2017, p. 10



■ AGRO BIZNIS*

Opštinu Prnjavor karakteriše obilje plodnog neobrađenog i nezagađenog zemljišta sa povoljnim prirodnim i klimatskim uslovima, te dobar kvalitet zemljišta i veliko bogatstvo vodenih tokova, što otvara mogućnost investitorima za kvalitetnu poljoprivrednu proizvodnju sa niskim operativnim troškovima.

Poslovne mogućnosti za investitore u oblasti poljoprivrede su:

- prerađivački kapaciteti za preradu sirovog mlijeka kao što su mljekara i mini sirana,
- prerađivački kapaciteti za preradu mesa,
- prerađivački kapaciteti za preradu voća poput hladnjača, sušara i linija za preradu voća.

Na području opštine Prnjavor postoji 205 farmi muznih krava sa 5 i više grla, 90 farmi ovaca sa 30 i više grla, 80 farmi tovnih junadi sa 5 i više grla, 35 farmi rasplodnih svinja sa 7 i više grla, 5 farmi tovnih svinja sa 30 i više grla. Takođe, na području opštine postoje intenzivni zasadi voća i vinove loze. Najveće površine su pod zasadima kruške (35 ha), lješnika (25 ha) i šljive (11 ha), a zastupljeni su i zasadi oraha, maline, aronije, jabuke i drugih sorti. Površine pod zasadima vinove loze obuhvataju 15 ha.

Problemi kojima je potrebno posvetiti pažnju u narednom periodu su zastarjela poljoprivredna mehanizacija, usitnjenost posjeda i nedostatak funkcionalnih zadruga, pošto su postojeće fokusirane prvenstveno na trgovačke poslove snabdijevanja poljoprivrednih proizvođača materijalima pri čemu ne pružaju ostale oblike podrške, kao što su savjetodavne usluge, povezivanje sa kupcima i pružanje podrške u plasmanu proizvoda. Kako bi poboljšali svoju konkurentnost, proizvođači u ovom sektoru trebaju kombinovati prirodne prednosti sa savremenim znanjima i praksom.

*Agro-biznis: 01.1- Uzgoj ne-višegodišnjih biljaka, 01.2- Uzgoj višegodišnjih biljaka, 01.3- Uzgoj sadnica i ornamentalnog bilja, 01.6- Dodatne aktivnosti u poljoprivredi i aktivnosti nakon žetve, 10.3 Prerada i konzerviranje voća i povrća"EU Prolokal - Smjernice/Vodič za aplikante Sarajevo, 31.03.2017. godine, str. 10

In 2020 Prnjavor will be a place where people from this area, no matter where they are now and to which nationality they belong, based on their entrepreneurship, knowledge and business connections, will achieve a strong inflow of investments and a dynamic development of the local economy. As a result of this ten-year economic turmoil and social progress, Prnjavor will become “Europe in small”, with a better quality of life, developed social and utility infrastructure, a tourist attractive and preserved environment, recognisable by the image of multiculturalism and tolerance.



In 2017, in the field of agro business in the municipality of Prnjavor there were 7 companies operating. Revenue amounting to KM 10.7 million was acquired, which represents a share of 2% in the total revenue of the municipality of Prnjavor.

■ BUSINESS-TOURIST ZONE VIJAKA

The business-tourist zone Vijaka has two parts - the northern one which is intended for the business-industrial zone and the southern part for tourism and recreation. The space of the business industrial zone is divided into 120 plots where different activities are performed. The southern part of the zone possesses great tourist potential with the existence of horse farm Vučijak, which is owned by the Government of the Republic of Srpska and makes this site attractive for the construction of catering facilities, such as restaurants, bungalows, sports and recreation grounds and excursions.

The zone is located 2.5 km from the centre of Prnjavor and has excellent traffic connections since it is located near the highway “9. januar” Banja Luka-Doboj as well as near the main road Banja Luka-Prnjavor-Derventa (M-16.1) and the crossroads of the main road (M-16.1) with the regional road (R-474) Čelinac-Prnjavor-Srbac and (R-476) Srbac-Prnjavor-Doboj. Businessmen who have their production facilities in the zone have easier placement of products, both in the region and wider. Highway “9. januar” crosses this zone into two parts, business-industrial and tourist-recreational.

Business-tourist zone Vijaka is intended for Greenfield investments, which are the most attractive type of investment in new capacities, as they bring explosive growth of economic activities and new employment. Namely, this type of investment implies that the business starts from the beginning, from the purchase of land, the construction of business facilities to the employment of workers.

Prnjavor 2020. godine će biti mjesto gdje će ljudi sa ovog područja, ma gdje se trenutno nalazili i kom narodu pripadali, na osnovu svoje preduzetnosti, znanja i poslovnih veza, ostvariti snažan priliv investicija i dinamičan razvoj lokalne privrede. Kao rezultat ovakvog desetogodišnjeg privrednog zamaha i društvenog napretka, Prnjavor će od „Male Evrope“, postati „Evropa u malom“, sa boljim kvalitetom života, razvijenom društvenom i komunalnom infrastrukturom, turistički atraktivnom i očuvanom životnom sredinom, prepoznatljiv po imidžu multikulturalnosti i tolerantnosti.

U oblasti agro biznisa na području opštine Prnjavor u 2017. godini je poslovalo 7 preduzeća. Ostvaren je prihod u iznosu 10,7 miliona KM, što u ukupnom prihodu opštine Prnjavor predstavlja učešće od 2%.

■ POSLOVNO-TURISTIČKA ZONA VIJAKA

Poslovno-turistička zona Vijaka ima dva dijela – sjeverniji je namijenjen za poslovno-industrijsku zonu i južni dio za turizam i rekreaciju. Prostor poslovno industrijske zone je podijeljen na 120 parcela u kojima se obavljaju različite djelatnosti. Južni dio zone posjeduje veliki turistički potencijal postojanjem ergele Vučijak koja se nalazi u vlasništvu Vlade Republike Srpske i čini ovaj lokalitet atraktivnim za izgradnju ugostiteljskih sadržaja, kao što su restorani, bungalovi, tereni za sport i rekreaciju, te izletišta. Zona se nalazi 2,5 km od centra Prnjavora i ima odličnu saobraćajnu povezanost jer se nalazi u blizini autoputa „9. Januar“ Banja Luka-Doboj kao i magistralnog puta Banjaluka-Prnjavor-Derventa (M-16.1) i raskrsnice magistralnog puta (M-16.1) sa regionalnim putem (R-474) Čelinac-Prnjavor-Srbac i (R-476) Srbac-Prnjavor-Doboj. Privrednici koji imaju svoje proizvodne pogone u zoni ostvaruju lakši plasman proizvoda, kako u regionu tako i šire. Autoput „9. januar“ presjeca ovu zonu na dva dijela, poslovno-industrijski i turističko-rekreativni.

Poslovno-turistička zona Vijaka je namijenjena za greenfield investicije koje predstavljaju najpoželjniji vid ulaganja u nove kapacitete, jer donose eksplozivni rast privrednih aktivnosti i nova zapošljavanja. Naime, ova vrsta investicije podrazumijeva da se sa poslom počinje od početka, od otkupa zemljišta, izgradnje poslovnih objekata do zapošljavanja radnika.



MONTEX-M d.o.o.

📍 Donji Štrpci bb
☎ +387 51 669 246
☎ +387 65 915 604
✉ montexmdoo@gmail.com

01.11 Growing of cereals (except rice), leguminous crops and oil seeds

■ VISION AND MISSION

The basic commitment of MONTEX-M d.o.o. is the expansion of assortments, investment in space, equipment and an increase in the number of employees.

■ DEVELOPMENT GOALS

In the coming period, the company MONTEX-M d.o.o. plans the expansion of business in the production of small machine parts.



Year of establishment: 2003

Number of employees: 4*

Size: MICRO

Company MONTEX-M d.o.o. is doing business on the domestic market.

**Number of employees in 2017; Source: APIF*

01.11 Gajenje žitarica (osim pirinča), mahunarki i sjemenja uljarica

■ VIZIJA I MISIJA

Osnovno opredjeljenje preduzeća MONTEX-M d.o.o. je proširenje asortimana, ulaganje u prostor, opremu i povećanje broja zaposlenih.

■ RAZVOJNI CILJEVI

Preduzeće MONTEX-M d.o.o. u narednom periodu ima u planu proširenje poslovanja proizvodnjom sitnih mašinskih dijelova.



Godina osnivanja: 2003.

Broj zaposlenih: 4*

Veličina: MIKRO

Preduzeće MONTEX-M d.o.o. poslovanje obavlja na domaćem tržištu.

**Broj zaposlenih u 2017. godini; Izvor: APIF*



Chamber of Commerce and Industry of the
Republic of Srpska
CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY
OF BANJA LUKA REGION

Đure Daničića 1/II, 78000 Banja Luka
+ 387 51 215 998
info@bl.komorars.ba
www.bl.komorars.ba



MUNICIPALITY OF PRNJAVOR
Karađorđeva 2, 78430 Prnjavor
+387 51 663 740, local 232
+387 51 660 224
ler@prnjavor.ba
www.opstinaprnjavor.net
www.investprnjavor.com

Banja Luka, November 2018



This info material was made with the help of the European Union. The content of this info-material is the sole responsibility of the Chamber of Commerce and Industry of Banja Luka Region and in no case does it represent the position of the European Union.

The preparation of this info material is supported through the programme for local self-government and economic development in BiH, EU ProLocal, funded by the European Union and the Government of Germany and implemented by Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.



Ovaj info-materijal je urađen uz pomoć Evropske unije. Sadržaj ovog info-materijala je isključiva odgovornost Područne privredne komore Banja Luka i ni u kom slučaju ne predstavlja stanovišta Evropske unije.

Izrada ovog info-materijala je podržana kroz program za lokalnu samoupravu i ekonomski razvoj u BiH, EU ProLocal, koje finansiraju Evropska unija i Vlada Njemačke a implementira Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.



Privredna komora Republike Srpske
PODRUČNA PRIVREDNA KOMORA BANJA LUKA

Đure Daničića 1/II, 78000 Banja Luka
+ 387 51 215 998
info@bl.komorars.ba
www.bl.komorars.ba



OPŠTINA PRNJAVOR
Karađorđeva 2, 78430 Prnjavor
+387 51 663 740, lokal 232
+387 51 660 224
ler@prnjavor.ba
www.opstinaprnjavor.net
www.investprnjavor.com

Banja Luka, novembar 2018.

