



Co-funded by the European Union



german  
cooperation

DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

Implemented by



giz Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



OPŠTINA PRNJAVOR

## INVESTPRNJAVOR

# KATALOG USLUGA ZA PRIVREDNIKE I INVESTITORE

Opština Prnjavor kroz Odjeljenje za lokalni ekonomski razvoj i društvene djelatnosti i Centar za investitore podržava zainteresovane privrednike i investitore da ostvare svoju investiciju na području Opštine na brz i efikasan način, uz što niže troškove i administrativne procedure.

U tu svrhu, na raspolaganju su sljedeće usluge:

NAZIV USLUGE	OPIS USLUGA ZA PRIVREDNIKE I INVESTITORE
<p><b>Podrška pri pronalaženju pogodne lokacije za investiranje</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostavljanje informacija o parcelama za izgradnju i pokretanje investicije - dostupnost, vlasništvo, karakteristike zemljišta, okvirni troškovi i način kupovine, stanje infrastrukture, olakšice pri kupovini i slično.</li> <li>• Dostavljanje informacija o dostupnim korištenim (brownfield) objektima za iznajmljivanje ili kupovinu.</li> <li>• Posredovanje pri kontaktima sa nadležnim institucijama i organizacionim jedinicama opštine Prnjavor u vezi pronalaska pogodne lokacije.</li> <li>• Organizovanje obilaska lokacija i posredovanje pri pregovorima sa privatnim vlasnicima (ako su objekti ili zemljište u privatnom vlasništvu).</li> </ul>
<p><b>Podrška pri registraciji preduzeća</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostavljanje informacija o uslovima, postupku i troškovima osnivanja privrednog društva (d.o.o. ili AD).</li> <li>• Povezivanje sa nadležnim institucijama i posrednicima (jednošalterski sistem APIFa, notari, Poreska uprava itd.).</li> <li>• Informacije o neophodnoj dokumentaciji, izradi pečata, fiskalizaciji, ulasku u PDV sistem, dobijanju carinskog broja i ostalim aspektima registracije u administrativnom i troškovnom smislu.</li> <li>• Podrška po zahtjevu investitora u specifičnim koracima procesa.</li> </ul>

NAZIV USLUGE	OPIS USLUGA ZA PRIVREDNIKE I INVESTITORE
<b>Podrška promociji lokalne privrede</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostavljanje informacija preduzetnicima i privrednicima o događajima od značaja za poslovanje (sajmovi, poslovni susreti i sl.)</li> <li>• Promocija lokalnih preduzeća i preduzetnika koristeći različite kanale (Internet/web, vodiči, oglašavanje, FB, ppt).</li> </ul>
<b>Poslovno povezivanje i posredovanje</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Posredovanje u nastupu domaćih preduzetnika na ciljanim sajmovima i B2B susretima.</li> <li>• Posredovanje i povezivanje preduzeća koja ne posluju u Opštini sa lokalnim preduzećima radi uspostavljanja kooperantskih odnosa.</li> <li>• Posredovanje pri pronalasku adekvatnih konsultanata za popunjavanje aplikacija za grant sredstva kod donatora, izradu poslovnih planova i investicionih studija.</li> <li>• Dostavljanje informacija o dobavljačima sirovina i repromaterijala na lokalnom nivou koji podržavaju industrijske proizvođače.</li> <li>• Povezivanje sa institucijama koje su od interesa za poslovanje - Zavodom za zapošljavanje na lokalnom nivou, Privrednom komorom RS, Predstavništvima RS u svijetu, FIPA-Agencijom za promociju stranih investicija, predstavništvima trgovinskih odjela stranih ambasada u BiH, obrazovnim institucijama, projektantskim kućama, računovodstvenim biroima i sa pravnim i notarskim uredima na području Opštine Prnjavor.</li> </ul>
<b>Dostavljanje informacija i zastupanje u procesu izdavanja lokacijskih uslova, građevinske i upotrebne dozvole</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostavljanje informacija o procesu i troškovima izdavanja lokacijskih uslova i uslovima gradnje na lokalitetu, načina utvrđivanja visine troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta.</li> <li>• Dostavljanje informacija i zastupanje u procesu podnošenje zahtijeva za izdavanja lokacijskih uslova, građevinske dozvole, zatim načina utvrđivanja visine troškova rente i izdavanja građevinske dozvole, ekološke dozvole, protivpožarne saglasnosti, vodne saglasnosti, poljoprivredne saglasnosti, elektro i telekomunikacione saglasnosti.</li> <li>• Dostavljanje informacija i podrška u procesu podnošenja zahtijeva za izdavanje upotrebne dozvole.</li> </ul>
<b>Dostavljanje informacija iz oblasti tržišta rada</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostavljanje informacija zainteresovanim investitorima o dostupnoj radnoj snazi na području Opštine Prnjavor.</li> <li>• Dostavljanje informacija o troškovima rada na području Opštine.</li> <li>• Dostavljanje informacija o obrazovnim institucijama na području opštine i bližem okruženju.</li> <li>• Dostavljanje informacija o odredbama radnog zakonodavstva.</li> </ul>
<b>Savjetovanje kod pristupa podsticajima i grantovima</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dostavljanje informacija o dostupnim podsticajima ili grant sredstvima za razvoj poslovnih aktivnosti.</li> <li>• Savjetovanje i podrška prilikom prijave za dodjelu podsticaja ili grant sredstava.</li> </ul>

## INVEST PRNJAVOR



Ovaj info-materijal je urađen uz pomoć Evropske unije. Sadržaj ovog info-materijala je isključivo odgovornost opštine Prnjavor, i ni u kom slučaju ne predstavlja stanovišta Evropske unije.

Izrada ovog info-materijala je podržana kroz Program za lokalnu samoupravu i ekonomski razvoj u BiH, EU ProLocal, kojeg finansiraju Evropska unija i Vlada Njemačke, a implementira Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.



OPŠTINA PRNJAVOR

**ODJELJENJE ZA LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ I DRUŠTVENE DJELATNOSTI**

Karađorđeva br. 2, 78430 Prnjavor; Republika Srpska; BiH  
Tel: +387 (0) 51 663-740 lok. 232; Fax: +387 (0) 51 663-740  
E-mail: ler@prnjavor.ba