



РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД ПРЊАВОР  
ГРАДОНАЧЕЛНИК



Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740  
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com  
www.gradprnjavor.com



## ЗАПИСНИК

са 22. сједнице Привредог савјета Града Прњавор у проширеном саставу,  
одржане дана 11. септембра 2024. године

Дана 11. септембра 2024. године одржана је 22. сједница Привредног савјета Града Прњавор у проширеном саставу, у просторијама Центра за културу и туризам. Сједница је почела са радом у 14:00 часова.

Састанку су присуствовали: Дарко Томаш – градоначелник/предсједник Привредног савјета Града Прњавор (у даљем тексту П.С.), Драган Дујаковић – „DiS Eurostandard“/потпредсједник П.С., Жељко Симић – Предсједник Скупштине Града, Ратомир Ковачевић – „KLM“ d.o.o., Бранко Врховац - „SET“ d.o.o., Дејан Јанковић – „Standard“ d.o.o., Радислав Вукајловић - „Limons“ s.p., Ведран Живанић – „ProViCo“ d.o.o., Златко Јокић – „Jokić Farma“ d.o.o., Данијел Јотановић – „Eurogrand“ d.o.o., Никола Врховац – „Свијета“ d.o.o., Драган Милашиновић – „ЕКОРНЕ“ d.o.o., Бранко Ђурић – УР „Пет лампи“, Андреј Черековић – „Steel technology“ d.o.o., Дерета Љубиша – „Серех“ d.o.o., Дарко Хорина – „Wood kolor“ d.o.o., Огњен Јевђенић – „Go wood“ d.o.o., Драган Милинчић – „Aqua sistem“ d.o.o., Жељко Бјелошевић – „Вјелошевић Auto“ d.o.o., Сузана Шврака – ЈУ ЦСШ „Иво Андрић“ Прњавор, Драгана Њежић – КП „Парк“ Прњавор, Љубиша Сибинчић – КП „Водовод“ Прњавор, Биљана Цвијановић Клокић – ЈУ Завод за запошљавање РС-Биро Прњавор, Брано Жунјић – Одјељење за просторно уређење, Градска управа, Миливоје Милијаш – Полицијска станица Прњавор, Тијана Малешевић – „NaturalAro“ s.p., Јелена Васић – „MI Trivas“ d.o.o., Игор Бек – „Rizba“ d.o.o., Нада Харијан – Vinariја „Fazan“ d.o.o., Небојша Кљунић – „AgroKljunić“ s.p., Небојша Галић – „Gala Slast“, Ружица Галић – „Sigma“, Младен Пратљачић – „Mladegs Pak“ d.o.o., Младен Брковић – Restoran „Park“, Новак Антешевић – Р.Т.Р. „Anteš“, Иван Кањски – „Еко Кањски“, Славен Сарић – „Delta star“ d.o.o., Драган Милутиновић – „TIMGRAD“ d.o.o., Мишо Вујић – Одјељење за пољоприврду, водопривреду и шумарство, Градска управа, Владимир Декет – „ALU I PVC stolariја Deket“, Љубиша Шикарац – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности, Градска управа Града Прњавор, Милкица Митрић – Одјељење за инспекцијске послове, Градска управа.

Технички секретаријат П.С.: Данка Девић – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности, Бранка Козаревић – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности, Наташа Савић – Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности.

## Ад 1. – Увод

*Дарко Томаш, председник П.С.* - поздравио је чланове П.С., привреднике, предузетнике и све присутне. Констатовано је да су неки чланови П.С. одсутни, али да постоји кворум с обзиром на чињеницу да су за неке од одсутних чланова присутни замјеници. Присутни су замољени да дају коментаре на Записник са прошле сједнице и након тога је исти дат на усвајање. Након гласања констатовано је да је Записник са 21. сједнице Привредног савјета у проширеном саставу једногласно усвојен. Затим је предложен Дневни ред који је такође једногласно усвојен.

### Дневни ред

#### 1. Увод

- Уводна ријеч, председник Привредног савјета Града Прњавор
- Реизбор и именовање нових чланова Привредног савјета
- Усвајање новог Пословника о раду Привредног савјета

#### 2. Организација Трећег сајма привреде, пољопривреде и туризма у Прњавору

- Разрада детаља у вези са организацијом Трећег сајма привреде, пољопривреде и туризма у Прњавору

#### 3. Урбанистички планови који се односе на пословне или индустријске зоне

- Излагање планираних промјена у просторно-планској документацији од стране Одјељења за просторно уређење

#### 4. Упитник за привреднике

- Попуњавање упитника у сврху анализе и израде извјештаја о стању привреде у Граду Прњавор

#### 5. Цијене и квалитет комуналних услуга

- Дискусија

#### 6. Остала питања

- Утврђивање термина за сљедећу сједницу
- Завршна питања, закључци и коментари

*Дарко Томаш, председник П.С.* – након једногласног усвајања предложеног Дневног реда, у уводном дијелу председник П.С. је представио реизабране и

новоименоване чланове П.С. те саопштио присутнима да ће се и у наредном периоду одржавати сједнице у проширеном саставу, те да је присуство и учешће што већег броја пословних субјеката од значаја за рад П.С. Такође је дат на усвајање Пословник о раду П.С. који је једногласно усвојен, с обзиром на чињеницу да није било значајнијих измјена у односу на претходни, осим терминолошких усклађивања општина – град. Након усвајања Пословника, предсједник П.С. је отворио дискусију по тачкама Дневног реда.

## **Ад. 2 - Организација Трећег сајма привреде, пољопривреде и туризма у Прњавору**

*Дарко Томаш, предсједник П.С.* – саопштио је присутнима да је у току организација Трећег сајма привреде, пољопривреде и туризма, те дао ријеч Љубиши Шикарцу, начелнику Одјељења за локални економски развој и друштвене дјелатности.

*Љубиша Шикарац, начелник Одјељења за локални економски развој и друштвене дјелатности* - обавијестио је присутне да господин Славиша Ковачевић, представник RS Consulting-a, није био у могућности да присуствује сједници П.С. те да је планирани датум одржавања 11. и 12. октобар текуће године. Такође је истакао значај учешћа привредника на сајму, те обавијестио да пријаве учешћа и сву логистику обавља Одјељење за локални економски развој и друштвене дјелатности. Истакао је да ће простор и организација бити као и претходних година. Затим је позвао све присутне да дају своје приједлоге и коментаре.

*Игор Бек, „РИЗБА“ д.о.о.* – сугерисао је да се прије одржавања сајма и за вријеме трајања истог, обрати пажња на маркетинг и медијску пропрћеност дешавања. Те упутио критику да претходних година сајам није био довољно изрекламиран и представљен у медијима. Сугестија је уважена, те је истакнуто да ће се посебна пажња обратити на промоцију у наредном периоду.

## **Ад. 3 - Урбанистички планови који се односе на пословне или индустријске зоне-обавјештење о измјенама**

*Брано Жунџић – начелник Одјељења за просторно уређење,* поздравио је и информисао све присутне о детаљима у вези са регулационим планом Града Прњавор. Како је саопштио тренутно су на снази два стратешка документа просторног уређења – Урбанистички план „Прњавор“ чији је приједлог плана усвојен 14.06.2018. године на сједници СО Прњавор. Плански период на који је донесен план је 2017-2037. година - двадесет година. Овим планом дефинишу се основни циљеви и принципи развоја у простору за период од двадесет година. Урбанистички план се доноси за урбано подручје јединице локалне самоуправе на основу просторног плана јединице локалне самоуправе. Анализирајући текстуални и графички дио плана везано за пословне или индустријске зоне, овим документом просторног уређења се предлаже следеће: постојеће површине производне и пословне намјене се углавном задржавају, проширење производно-пословне зоне Вијака, постојеће производно-пословне зоне се задржавају и попуњава неизграђено земљиште. На површинама производне намјене, дозвољене су

дјелатности које немају или имају одређени негативан утицај на животну средину, односно индустријске дјелатности из 1. и 2. категорије утицаја на животну средину, док су на површинама производно-пословне намјене, дозвољене и све врсте услужних дјелатности. Такође је споменуо значај колектора фекалних и отпадних вода за који је планирана градња изван зоне становања због елиминисања евентуалних негативних утицаја на живот и здравље становништва.

Што се тиче измјена дијела Урбанистичког плана „Прњавор“, Жунић је подсетио све присутне да је на 31. сједници Скупштине општине Прњавор, одржаној 12.06.2020. године у складу са важећим прописима донесена је "Одлука о приступању изради измјене дијела Урбанистичког плана "Прњавор" (измјена I), („Сл. гласник општине Прњавор“, бр. 32/20) којом је покренут поступак израде измјене предметног урбанистичког плана. Циљ измјене дијела урбанистичког плана је усклађивање планиране намјене површина из постојећег плана са новонасталим околностима, потребама и могућностима даљег развоја. Простор измјене дијела Плана захвата подручје површине цца 51,5ha. Плански период на који се доноси план је двадесет година. Приједлог измјена Плана усвојила је Скупштина Општине Прњавор на сједници одржаној 17.11.2021.године. Овим измјенама није предвиђено увођење нових површина намијењених организовању будућих радних зона (пословно-индустријских). Задржава се концепт из важећег плана уз напомену да је један дио планиране радне зоне у јужном дијелу уз аутопут (Пословно-туристичка зона „Вијака“) предвиђен за развој спортско-рекреативне намјене. Увођење спортске намјене у производно-радну зону са становишта мијешања функција је урбанистички прихватљиво.

Још је напоменуо да је на 21. сједници СО Прњавор одржаној 20.03.2023. године донесена Одлука о приступању изради Измјене дијела Урбанистичког плана „Прњавор“ (Измјена II), („Сл. гласник општине Прњавор“, бр. 08/23). Са фирмом „Урбис центар“ д.о.о. Бања Лука потписан је Уговор о изради измјене дијела урбанистичког плана 24.08.2023. године. Проведене су све процедуре предвиђене законом и тренутно је План у фази јавног увида, након чега ће се одржати јавна расправа на Нацрт плана. Привредници и остали присутни нису имали питања нити коментар на излагање и информације са којима их је упознао начелник Одјељења за просторно уређење, те се прешло на слjedeћу тачку Дневног реда.

#### Ад. 4 - Упитник за привреднике

*Љубиша Шикарац – начелник Одјељења за локални економски развој и друштвене дјелатности* – презентовао је привредницима упитник који садржи питања која ће послужити да се изради извјештај о стању привреде у Граду Прњавор. Чланови П.С. – представници приватног сектора и остали присутни привредници су попунили упитник, чија ће анализа бити накнадно урађена и презентована.

Није било неопходно отворати дискусију по питању ове тачке Дневног реда, те се прешло на слjedeћу тачку.

## Ад. 5 - Цијене и квалитет комуналних услуга

*Дарко Томаш – председник П.С.* – поставио је питање приступим привредницима да ли су задовољни цијеном и квалитетом комуналних услуга у граду, те отворио дискусију.

*Бранко Бурић – Удружење угоститеља и хотелијера „ГЛАЖ“ Прњавор* - обратио се присутнима, те похвалио рад Комуналног предузећа „ПАРК“ и истакао да је Прњавор чист град. Навео је да то и сам примјећује, као и да то констатују гости његовог угоститељског објекта који долазе из других мјеста. Такође је истакао да вјерује да се може урадити више по питању разврставања корисника у категорије за обрачун комуналне обавезе за одвоз отпада, те навео да је тај проблем присутан од раније.

*Дарко Томаш – председник П.С.* - навео је да је у току љета ове године био присутан проблем снабдијевања становништва и привредника водом, али да је само један дан био споран када је дошло до обуставе испоруке воде, а разлог за то је нерационална потрошња. Истакао је да је на подручју Прњавора примјећен велики број зиданих базена, а још већи број монтажних базена који се углавном пуне водом из градског водовода и то у периоду када су највеће температуре ваздуха. Појачана потрошња уочена је тачно у одређено вријеме када се мијења вода у базенима, те је то главни узрок несташице воде.

*Љубиша Сибинчић – КП „Водовод“ Прњавор* - истакао је да је у току године разматрана могућност и да се град снабдијева са изворишта на језеру Дренова, али да је присутна велика концентрација нездравих супстанци, с обзиром на чињеницу да извориште више није под контролом и надзором КП „Водовод“. Пуштање воде таквог квалитета у водоводни систем, направило би већу штету него корист.

*Никола Врховац – Пекара „Цвијета“ д.о.о.* – истакао је да цијени то што су градска управа и КП „Водовод“ имали разумијевања да је за привреднике у пословној зони Вијака неопходна питка вода, адекватног квалитета с обзиром на чињеницу да се његова фирма бави прехранбеном производњом, те истакао захвалност за разумијевање које су Градоначелник и КП „Водовод“ имали у претходном периоду када су биле суше.

## Ад. 6 - Остала питања

*Дарко Томаш – председник П.С.* – обратио се присутнима са питањем одређивања термина за сљедећу сједницу П.С. Како није било конкретних приједлога, оставио је начелнику Одјељења за локални економски развој и друштвене дјелатности, Љубиши Шикарцу, да у догледно вријеме Технички секретаријат оцијени који теремин би био најадекватнији за одржавање сљедеће сједнице П.С. Града Прњавор.

### Закључци:

- Трећи сајам привреде, пољопривреде и туризма у Прњавору планиран је за 11. и 12. октобар 2024. године у Спортској дворани „Слога“.

- Донесена је Одлука о приступању израде Измјене дијела Урбанистичког плана „Прњавор“ (Измјена II), („Сл. гласник општине Прњавор“, бр. 08/23) и план је у фази јавног увида, након чега ће се одржати јавна расправа на Нацрт плана.

Сједница је завршена у 15:00 часова.

Записник водила:

Наташа Савић



Доставити:

1. Предсједнику Привредног савјета
2. Потпредсједнику Привредног савјета
3. Члановима Привредног савјета x 17
4. Архиви

Предсједник Привредног савјета  
Дарко Томаш

