

Inicijativa 2.

KRITERIJUMI ZA DODJELU PARCELA U INDUSTRIJSKOJ ZONI/IZMENE I DOPUNE PRAVILNIKA

Opšti uslovi koji se odnose na uređenje parcela:

- Dati prioritet domaćim investitorima u Poslovnoj zoni (sugestija sa sastanka).
- Data je sugestija da se u Pravilnik ugradi klauzula da budući investitor ukoliko želi prodati ranije kupljenu parcelu u zoni, opština ima pravo preče kupovine i to po cijeni po kojoj je ista kupljena. Pri prodaji parcela trebalo bi voditi računa, pored toga da ne dođe do preprodaje parcela od mešetara, i o tome da se prvenstveno razvijaju domaći privredni subjekti (Igor Bek, RIZBA d.o.o.)
- Faktor za prodaju parcela i određivanje cijene trebalo bi biti i to da li je neki privredni subjekt proizvodno orijentisan (stvaranje nove vrijednosti) ili je prvenstveno trgovačkog ili uslužnog opredjeljenja.